

Protokoll från årsmöte Ekeby tomtägareförening

2023-09-24 kl 11.30 i Husby skola

1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Frej Öster öppnade stämman och hälsade alla välkomna.

2. Godkännande av dagordning

Mötet godkände dagordningen.

3. Val av mötesordförande

Till mötesordförande valdes Frej Öster

4. Val av mötessekreterare

Till mötessekreterare valdes Grant McWilliams

5. Val av två justeringspersoner

Lotta och Herbert valdes till justeringspersoner.

6. Är mötet utlyst i tid?

Stämman fann att mötet utlysts i tid.

7. Årsberättelse och föregående mötesprotokoll

Frej berättade bl.a. om städdagarna. Vi har investerat i en boulebana. Vi har även utfört underhåll på terrassen, bl.a. lagt trall. Vi har även inskaffat en ny trycktank för sommarvattnet. Angående bryggorna: de som anordnades förra året har slitit sig. Vi har inte hunnit fixat detta än. Vi ska kontrollera och åtgärda träd som riskerar falla över ledningar. Vi hade inbrott i förrådet vid stranden i somras. Det blev diskussion angående problem med vägarna efter skyfall. Vi ska undersöka om det går att gräva avrinningsdike. Stämman godkände årsberättelsen och föregående års protokoll.

8. Kassaredovisning

Frej redogjorde för årets räkenskaper. **SE BILAGA 1**

9. Revisionsberättelse

Kristina Holmqvist har granskat revisionsberättelsen och rekommenderade stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet. **SE BILAGA 2**

10. Frågan om ansvarsfrihet

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

11. Förnyelse eller byte av styrelse och suppleanter

Funktion i ny styrelse	Namn	Period
Ordförande	Frej Öster	2022-2024
Ledamot	Svend Erik Enger	2022-2024
Ledamot	Lotta Reiman	2022-2024
Suppleant	Johan Saak	2023-2024
Ledamot/sekreterare	Grant McWilliams	2022-2024
Suppleant	Paulina Fliis	2022-2024
Ledamot	Claes Larsson	2022-2024
Ledamot/kassör	Tommy Sjöblom	2023-2025

Kristina fortsätter som revisor

12. Val till valberedning 2023-2024

Till valberedning 2023-2024 valdes styrelsen

13. Val av kommittéledamöter

Bryggkommittéen har tidigare bestått av Martin Lindblad, Svend Erik, Tommy, Herbert och Magnus. Till ny kommitté valdes Herbert, som återkommer angående nya ledamöter i bryggkommittén (stenbryggan).

14. Beslut om medlemsavgift

Styrelsen föreslog att medlemsavgiften är oförändrad på 1000 kr per bebyggd fastighet och år. Båtavgift för dem som har en båtplats föreslogs vara oförändrad med 300 kr.

Stämman röstade för styrelsens förslag

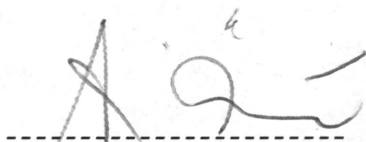
15. Övriga frågor

- Inga motioner hade inkommit.
- Stämman röstade ja till att ändra från brutet till kalenderår.
- Förslag om att gå ut till medlemmarna ifall de har förslag angående vad föreningen kan göra
- Förslag om att ordna en sopborste till båtrampen
- Ska vi beställa grus till båtrampen? Köpa plåt istället? Frej undersöker alternativ.
- Det ställdes en fråga om det går att åtgärda stenen vid båtrampen, t.ex. att märka upp bättre eller eventuellt ta bort den. Vi kollar med Martin S. vars tomt den ligger på om vi kan göra något med den.

U

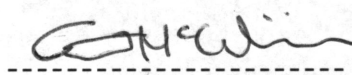
16. Mötets avslutande

Frej avslutade mötet och tackade alla.



Frej Öster

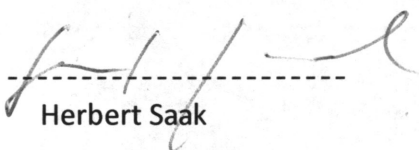
Styrelseordförande



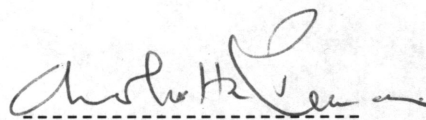
Grant McWilliams

Sekreterare

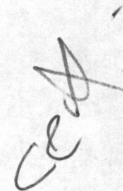
Protokollet justeras



Herbert Saak



Lotta Reiman



Bilaga 1

Årsrapport Ekeby Tomtägarförening

Period 20220701 - 20230630

Kommentar Årsrapport

- Medlemsavgiften för perioden är 1 000 sek.
- Föreningen består av 66 tomter.
- Av dessa tomter är 6 obebyggda.
- 55 medlemmar har betalt medlemsavgiften
- 20 medlemmar har betalt vägunderhåll kopplat till nyttjande av båtplats
- En större kostnad för åtgärder i viken/stenbryggan i år på ca 40 000 kr
- Rallvägen 3 575kr
- Inget arvode har betalats ut till styrelsen denna period.

Intäkter: 60 410 kr

Utgifter: 64 631 kr

Resultat: - 4 221 kr

Kassör: Johan Saak

Revisor: Christina Holmqvist

Bilaga 1

INTÄKTER	2022-07-01--2023-06-30	2021-07-01--2022-06-30
Medlemsavgifter	54 010 kr	57 600 kr
Båtagifter	6 000 kr	4 800 kr
Båtiläggningsavgift	400 kr	
Avvikelse medlemsavgifter		
Summa intäkter	60 410 kr	62 400 kr
KOSTNADER		
Administration	1091,15	
Renhållning	1 489 kr	1 478 kr
Övriga kostnader		2 290 kr
Försäkringar	2 500 kr	2 500 kr
Stranden+stenbrygga	38 927 kr	27 545 kr
Bankavgift	1 319 kr	1 314 kr
Hjärtstartare	8 420 kr	5 052 kr
Rallvägen	3 575 kr	
Bryggor	1 135 kr	2 775 kr
Trädfällning	6 175 kr	
Summa kostnader	64 631 kr	42 953 kr
Årets resultat	- 4 221 kr	19 447 kr
BALANSRÄKNING		
TILLGÅNGAR		
Obetalda medlemsavgifter		
Kassa - Postgiro	143 686 kr	147 909 kr
Summa tillgångar	143 686 kr	147 909 kr
TOTALA TILLGÅNGAR	143 686 kr	147 909 kr
SKULDER & EGET KAPITAL		
Balanserat	147 909 kr	128 462 kr
Korr balansposter		
Årets resultat	- 4 221 kr	19 447 kr
Summa av eget kapital	143 688 kr	147 909 kr
KORTFRISTIGA SKULDER		
Leverantösskulder		
Summa skulder		
TOTALA SKULDER & EGET KAPITAL	143 688 kr	147 909 kr

Handwritten signature and initials

Bilaga 2

Revisionsberättelse för Ekeby tomtägarförening org.nr: 815200-3516

Undertecknad, av föreningens årsmöte vald revisor, har granskat föreningens räkenskaper och årsredovisning avseende räkenskapsåret 2022-07-01-2023-06-30.

Jag har inte funnit anledning till anmärkningar och tillstyrker därför

- att balansräkning och resultaträkning fastställs
- att årets resultat disponeras i enlighet med styrelsens förslag, samt
- att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Munsö 2023-09-21

Christina Holmqvist