

Ekeby tomtägareförening
Årsmöte 2014-09-07 – Husby skola

PROTOKOLL

1. Svend Erik Enger förklarade mötet öppnat.
2. Årsmötet godkände dagordningen.
3. Svend Erik Enger valdes till mötets ordförande.
4. Lars-Erik Nilsson valdes till sekreterare för mötet.
5. Nicklas Bruske och Sten Nyberg valdes till justeringsmän.
6. Årsmötet fann att mötet utlysts i tid.
7. Årsberättelsen samt föregående årsmötesprotokoll godkändes.
8. Kassören ej närvarande. Årsrapport skickades ut till medlemmarna tillsammans med kallelsen till årsmötet. Föreningens ekonomi är relativt god.
9. Föreningens revisor P-U Klintberg redovisade revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2013-07-01 – 2014-06-30 samt rekommenderade styrelsen ansvarsfrihet.
10. Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
11. Styrelse & valberedning
 - **Avgående** styrelsemedlemmar:
 - Cathrine Bruske, ledamot
 - Martin Strömgård, ledamotOrdförande tackade Cathrine och Martin för deras arbete i styrelsen
 - **Nyvalda** styrelsemedlemmar:
 - Sonny Lindgren, ledamot (2 år)
 - Ulf Smitt, ledamot (2 år)
 - **Omvalda** styrelsemedlemmar
 - Katrin Ericsson, suppleant (1 år)
 - Anders Hjalmarsson, revisorsuppleant (1 år)
 - Herbert Saak, valberedare (1 år)
 - **Oförändrade** styrelsemedlemmar:
 - Svend-Erik Enger, ordförande (om-/nyval 2015)
 - Eva Steen, kassör (om-/nyval 2015)
 - Lars-Erik Nilsson, sekreterare (om-/nyval 2015)
 - P-U Klintberg, revisor (om-/nyval 2015)

12. Kommittéledamöter

- Årsmötet fastslog att bryggkommittén (omval varje år) består av:
 - Pelle Lindqvist
 - Sonny Lindgren
 - Herbert Saak
 - Ulf Smitt

Herbert uppmanade till försiktighet vid bad och framför allt dykning från Stenbryggan då det finns risk att skada sig på stenarna i vattnet.

13. Beslut om medlemsavgifter

- Årsmötet diskuterade förslaget om att höja medlemsavgiften för 2016 (700:-/år till 900:-/år) samt att ge avdrag på för deltagande i höst- och vårstäddagar (100:- per städdag). Dvs för medlemmar som deltar i städdagarna skulle medlemsavgiften förbli oförändrad. Bakgrunden är att upplutningen vid städdagarna tycks minska för varje tillfälle. Röster höjdes mot detta förslag med motiveringen att alla har olika förutsättningar att kunna delta samt att flera medlemmar menade att de bidrar året runt till skötseln av gemensamma ytor men inte exakt på de av styrelsen fastlagda städdagarna. Styrelsen fick i uppdrag att i kallelsen tydligare annonsera vad som behöver göras på respektive städdag.
- Årsmötet beslutade att medlemsavgiften behålls oförändrad (700:-/år).
- Årsmötet beslutade att avgiften för båtplats behålls oförändrad (300:-/år).

14. Ändring av föreningens stadgar

Årsmötet godkände följande ändring/tillägg till stadgarna §4 (ny text understruken):

§ 4.

Ansökan om medlemskap görs hos föreningens styrelse. Överlåter medlem sin tomt eller sitt delägarskap, upphör vederbörande därigenom att vara medlem i föreningen.

Inträdesavgift för fastigheter där ägaren tidigare har blivit utesluten eller frivilligt har utträtt fastställes av styrelsen. Det ska i förbindelse med ansökan om medlemskap tas hänsyn till hur länge ägaren av fastigheten inte har varit medlem samt äga-förhållande när medlemsansökan skickas.

Det åligger medlem att inom 3 (tre) månader från årsstämmobeslut till föreningen erlægga medlemsavgift och andra gemensamt beslutade avgifter som fastställs av föreningens årsstämma.

Medlem som underlåter att betala beslutade avgifter, handlar i strid med föreningens stadgar eller på något annat sätt motarbetar föreningen, dess syfte eller dess medlemmar kan efter styrelsebeslut uteslutas ur föreningen. Sådant beslut måste föregås av skriftlig underrättelse till medlemmen och förutsätter att denne inte utan dröjsmål vidtagit rättelse. Medlem som utträder, eller utesluts ur föreningen äger ej återfå av vederbörande till föreningen erlagda avgifter. Utträder eller utesluts medlem äger föreningen säga upp eventuellt nyttjanderättsavtal avseende båtplats.

15. Vassröjning/muddring

För att komma till rätta med tillväxten av vass i badviken finns det två förslag (utöver att göra ingenting) som förväntas vara likvärdiga i kostnad (c:a 100.000:-)

- a. Vassröjning, som måste upprepas 3 år i rad för att ha effekt
- b. Muddring, inklusive anläggande av konstgjord ö (muddringsmassor) för framtida möjlighet till bättre skyddade båtplatser

För att kunna gå vidare med förslag b) krävs tillstånd från Länsstyrelsen och för detta tillstånd krävs en s.k. miljökonsekvensbeskrivning (MKB). Herbert har varit i kontakt med ett företag som arbetar med detta och en ungerfärlig kostnad är 20.000:- för en MKB.

Årsmötet hade många frågor kring förslag b) och efterlyste en sammanställning av tillgänglig information för att bättre kunna ta ställning. Ordföranden uttryckte förståelse för detta och underströk samtidigt att styrelsen i detta skede enbart ville sondera huruvida årsmötet var för eller emot konceptet.

En majoritet av årsmötet godkände konceptet (förslag b) samt att styrelsen går vidare med MKB i enlighet med ovan uppskattade kostnad. Efter MKB blir nästa steg att sammanställa mer detaljerad information, inklusive kostnader, till föreningens medlemmar för att vid kommande årsmöte/-n kunna diskutera frågan vidare samt så småningom rösta om dess genomförande.

16. Båtplatser & båtklubb

Ordföranden uppmanade medlemmar som är intresserade av båtplats och bättre bryggor att anmäla sitt intresse på årsmötet eller via e-mail. Interesseanmälan är ej bindande och kan skickas till styrelsen@munso-ekeby.se

17. Föreningens småvägar

Styrelsen har försökt få in anbud på underhåll av föreningens samtliga vägar, men det har visat sig svårt att få några fasta priser på detta och skriftliga offerter överhuvudtaget. Herbert Saak åtog sig att fortsätta arbetet med att samla in anbud så att frågan kan tas upp igen vid nästa årsmöte.

18. Medlemsregister och hemsida

Ordföranden uppmanade alla medlemmar som använder e-mail att skicka namn, fastighetsbeteckning och e-mail-adress till styrelsen@munso-ekeby.se så att vi kan upprätthålla ett så korrekt medlemsregister som möjligt.

Medlemmarna påmindes också om föreningens hemsida: www.munso-ekeby.se

- Följande klargöranden gjordes:
 - Medlemskap i föreningen är frivillig.
 - Medlemsavgift betalas per tomt. Obebyggd tomt är befriad från avgift.
 - Föreningens stadgar finns att tillgå på hemsidan (www.munso-ekeby.se).

19. Information

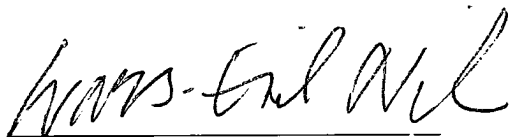
- Höststäddag 18 oktober kl 11:00
Vid bra väder försöker vi anordna en fest efter avslutad städning. Vi hoppas på god uppslutning. Kallelse kommer inom kort.
- Sommarvatten
Den nuvarande anläggningen har kapacitet för ytterligare tomtägare. Vid intresse, kontakta Herbert Saak 08-550 112 16.
- Trivsel & miljö i badviken
Vi har fått många nya medlemmar, stora som små & två- och fyrbenta, som trivs i vår fina badvik. För att bibehålla den trevliga miljön uppmanas vi alla att hjälpas åt med att hålla efter vass och sjögräs. Det hänger en lie i björken vid gräsklipparen och krattor finns oftast någonstans vid vattnet. Om vi bygger högar på var sida om strandlinjen så kommer Kjell att avlägsna dessa med traktor.
Hundar får gärna bada till höger om Stenbryggan (där vi lägger i båtarna).
Tänk på att det finns hundrädda personer – både barn och vuxna. Visa hänsyn.

20. Övriga frågor

Hans Örtengren lyfte frågan om trädfällning från föregående årsmöte, dvs att trädfällningsförbud skulle råda i området enligt jordbruksverket. Ordföranden har varit i kontakt med kommunen och de hade inga uppgifter eller kommentarer angående detta. Frågan anses därmed avslutad.

21. Ordförande förklarade mötet avslutat

Vid protokollet



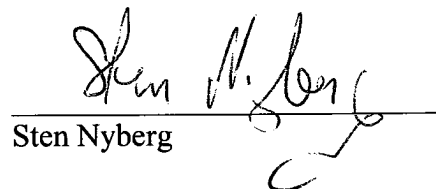
Lars-Erik Nilsson

Justerare



Nicklas Bruske

Justerare



Sten Nyberg