

Ekeby tomtägarförening
Årsmöte 2012-09-02 – Husby skola

PROTOKOLL

1. Adam Rundkvist förklarade mötet öppnat.
 2. Årsmötet godkände dagordningen.
 3. Adam Rundkvist valdes till mötets ordförande.
 4. Lars-Erik Nilsson valdes till sekreterare för mötet.
 5. Sonny Lindgren och Herbert Saak valdes till justeringsmän.
 6. Årsmötet fann att mötet utlysts i tid.
 7. Årsberättelsen samt föregående årsmötesprotokoll godkändes.
-
8. Kassören ej närvarande. Adam Rundkvist redogjorde för kassaredovisningen. Densamma accepterades av årsmötet.
 9. Revisor P-U Klintberg rekommenderade styrelsen ansvarsfrihet.
 10. Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
 11. Styrelse & suppleanter
 - Ordförande
 - Adam Rundkvist omvaldes (2 år)
 - Ledamot
 - Martin Strömgård omvaldes (2 år)
 - Suppleant
 - Sven-Erik Enger valdes (1 år)
 - Valberedare
 - Herbert Saak omvaldes (1 år)
- Övriga styrelsemedlemmar – ej för omval detta år
- Kassör
 - Eva Steen (omval 2013)
 - Sekreterare
 - Lars-Erik Nilsson (omval 2013)
 - Revisor
 - P-U Klintberg (omval 2013)
 - Revisorssuppleant
 - Anders Hjalmarsson (omval 2013)
 - Ledamot
 - Cathrine Bruske (omval 2013)

12. Kommittéledamöter

- Det fastslogs att bryggkommittén (omval varje år) består av:
 - Pelle Lindqvist
 - Sonny Lindgren
 - Herbert Saak
 - Ulf Smitt

13. Medlemsavgift

- Nuvarande medlemsavgift är 400:-/år samt ytterligare 100:-/år för medlemmar med båt i badviken. Mötet diskuterade en förenklad modell där alla medlemmar betalar en och samma avgift.
- Det beslutades att lämna medlemsavgiften oförändrad.
- Obetalda medlemsavgifter: Årsmötet diskuterade hur medlemmar med två fastigheter, men som bara betalar för en, ska hanteras. Styrelsen ålades att ta fram en påminnelse som tydligt beskriver vilka regler som gäller för medlemsavgifter i tomtägarföreningen samt vad konsekvenserna av obetald avgift är.

Förslag om omvandling till samfällighetsförening lades fram då detta skulle kunna medföra större möjligheter att kräva in avgifter. Men då tomtägarföreningen inte omfattar nödvändiga gemensamhetsanläggningar, såsom t ex vägen, ansåg mötet inte att detta var en framkomlig väg.

14. Övriga frågor

- **Städdag**
 - Det beslutades att höstens städdag blir 27 oktober.
 - Då det oftast är samma medlemmar som deltar i föreningens städdagar ålades styrelsen att undersöka möjligheten att ta ut en avgift av de som ej deltar på städdagarna. Avgiften skulle kunna användas till att köpa in tjänster för att utföra sådant som ej hinns med på städdagarna.
- **Snöplogning**
 - Ett skriftligt avtal har tagits fram i samarbete mellan föreningen och Andreas Redlund. Avtalet kommer att skrivas på inom kort och gälla från 1 oktober 2012.
- **Brevlådor**
 - Årsmötet beslutade att ny stomme för brevlådorna vid Futten ska byggas vid höstens städdag.
 - Niklas Bruske inskaffar materiel.
 - Styrelsen fick i uppdrag att genom ett utskick rekommendera en brevlådetyp för att uppnå större enhetlighet. Däremot kommer ingen tvingas byta brevlåda. Föreningen bekostar den nya stommen medan medlemmar själva står för inköp av ev nya brevlådor.
- **Fordon på föreningens gemensamma mark**

Idag står ett antal fordon uppställda vid Futten samt på Rödbergsvägen. Årsmötet beslutade att skrotbilar ej ska stå på föreningens mark. Till föreningens mark räknas även föreningens vägar samt 1,5 meter på var sida om vägen. Medlemmar som har skrot och/eller skrotbilar på föreningens mark

ombedes att skyndsamt ta bort detta. Om ingen förändring sker inom kort beslutade årsmötet om följande inledande handlingsplan:

- Herbert kontaktar ägaren till släpvagn samt båt som f n står uppställd vid Futten.
- Styrelsen sätter en skylt på EPA-traktorn då ingen på årsmötet kände till ägarförhållandena.
- Föreningen kontaktar kommunen angående bortforsling av skrotbilar på Rödbergsvägen då det finns en risk att dessa skulle kunna läcka olja och drivmedel.

- **Vegetation vid och över föreningens vägar**

Föreningen har problem med träd som lutar över teleledningen längs Ekebyvägen (mittemot Moström) samt även träd och häckar på enskilda medlemmars tomter som skymmer sikt och försvårar framkomlighet för t ex sop- och slamtömning. Alla medlemmar ombeds kontrollera förhållandena utanför sin egen tomt samt röja vid behov.

- Adam Rundkvist kontaktar ledningsägaren rörande möjlighet till beredskap för reparation av teleledning om trädfällning i föreningens regi orsakar skador.
- Årsmötet beslutade att vid höststäddagen inspektera föreningens vägar och vid behov röja vegetation.

- **Föreningens hemsida (www.munso-ekeby.se)**

- Årsmötet beslutade att hemsidan ska kunna hittas via Google samt att årsmötesprotokoll ska läggas upp på sidan.
- Martin Strömgård uppmuntrade medlemmarna att skicka in bilder och material och förslag på material till hemsidan.

- **Spettvägen**

Årsmötet beslutade att föreningen bekostar ett lass grus till Spettvägen då ökad trafik till badviken lett till visst slitage.

15. Ordföranden förklarade mötet avslutat.

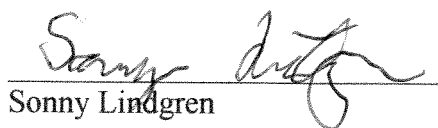
Vid protokollet



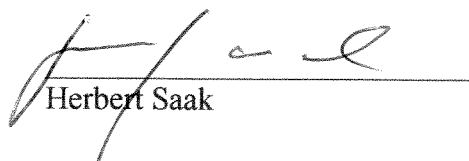
Lars-Erik Nilsson

Justerare

Justerare



Sonny Lindgren



Herbert Saak